

Aldex
□□□ construction

Aldex
□□□ construction



Aldex
■■■ construction



Aldex Canyon Residence

OBJEKTI AFARISTO BANESOR

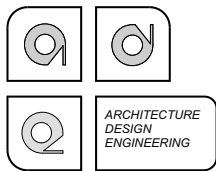


2019



Numri i lejes: 08-351-121330
Lëshuar nga: DUMM - Pejë

Punëkryes: Aldex Construction
Projektoi: N.Sh.N. "ADE", Pejë



Rr:Madeleine Albright 30000 Pejë-Kosovë



ALDEX construction

Tel: +383 (0) 49 117 917; +383 (0) 45 640 680

email: gent.cku@aldex-ks.com



KUSH
JEMI
NE...



Kompania Aldex u themelua nga Ali Çeku në fund të viteve 80-ta, në Pejë.

Në vitet e para kompania Aldex kryesisht merrej me shiteblerjen e produkteve të ndryshme, si: veshëmbathje, teknikë e bardhë dhe material ndërtimor.

Gjate viteve 90-ta kompania Aldex floi shitjen dhe distribuimin e produkteve nga qeramika, porcelani, graniti, elementet sanitare, produkte kryesisht te importuara nga Italia, Greqia dhe Spanja.

Gjatë viteve '94 -'95 kompania Aldex distribuonte me dy pika të shitjes së qeramikës dhe një pikë shitje të materialit ndërtimor që të dyja në qytetin e Pejës.

“Eksperienca bën diferencën”



Aldex Group tashme është kompani e mirënjohur në sektorin e ndërtimit afaristo banesor, në vitin 2008/2010 përfunduam me sukses dy blloqe shumë banesore në lagjen Emshir, Prishtinë me sipërfaqe prej 24600m2.

Këto dy objekt ishin ndër objektet e parë afaristo- banesore të ndërtuara në Prishtinë. Objektet në fjalë janë marr si referencë për shumë objekte tjera banesore të ndërtuara më pas në Prishtinë.

Eksperienca dhe kërkesa e vazhdueshme e klienteve bëri që ne të fillojmë të ndërtojmë edhe në qytetin e Pejës.

Objekti i parë “Aldex Platinum Residence” tashmë i përfunduar në lagjen Sahat Kulla (ish Puhovc) në Pejë, është shembulli më i mirë se si duhet të respektohen dispozitat ligjore duke mos tejkaluar aspak lejen ndërtimore, i ndërtuar nga materialet më kualitative të mundëshme.

Objekti i dytë “Aldex Siparantum Residence” është i vendosur në të njëjtin loakacion me objektin e parë.

Objekti i tretë “Aldex Canyon Residence”

Është i përbërë nga dy llamella të veçuara,
Llamella A 27 njësi banesore,
Llamella B 42 njësi banesore.

Bodrum që ka hapsirë të mjaftueshme për parkim dhe për depo.

Sutereni me njësi banesore

Përdhësa lokale + njësi banesore

Kati I-IV njësi banesore

Me theks të veçantë mund të flasim për materialet ndërtimore të cilat kalojnë në kontrollat të një pas njëshme deri tek zbatimi në objekt. Kompania jonë është po ashtu importuese e disa materilave përfundimtare siq janë:

Keramika, Elementet sanitare, Graniti, Mermeri dhe Parketi.

Kjo ju ofron klientëve të bëjnë zgjedhjen e duhur pranë showroomit tonë tek Aldex Qeramika ne Pejë.

Pllakat e qeramikes dhe porcelanit nga prodhuesit spanjoll dhe Italian, kurse dritaret janë produkt Gjerman

Fasada e objektit do jetë e izoluar me stiropor 10 cm dhe pjesa tjetër e veshur me fasad kualitative ventiluese.

objekti afaristo - banesorë 5

Lokacioni: Prishtinë, Kalabria, Blloku B1 - 5



Vizitoni Objektin "5" të përfunduar nga Kompania jonë dhe të lëshuar në funksion, i cili ndodhet në të njëjtën rrugë rreth 30 m më sipër, paralel me MAXI market 2.

Projected by:  **NORTH - WEST**
architectural & engineering studio
© www.northweststudiogroup.com

objekti afaristo - banesorë 5

Lokacioni: Prishtinë, Kalabria, Blloku B1 - 5



Investitor:

Aldex
construction group

Investitor:



Vizitoni Objektin të përfunduar nga Kompania jonë dhe të lëshuar në funksion, i cili ndodhet në Prishtinë.



QENDRA AFARISTO BANESORE "1"

Lagja KALABRIA , Blloku B1 , Prishtinë

Drejtorja e Urbanizmit, Kadastrit dhe Mbrojtjes së Mjedisit, Komuna e Prishtinës .

Leja ndërtimore: **Nr. 05-351-27588**



Projected by: © www.northweststudiogroup.com

Aldex Platinum Residence

OBJEKTI AFARISTO BANESOR

B + Su + P + 4K



Aldex Siparantum Residence

OBJEKTI AFARISTO BANESOR







*hapësira është
fryma
e artit*

ndryshimi nuk është vetëm rreth të ekzistuarit ndryshe.



Aldex Canyon Residence

OBJEKTI AFARISTO BANESOR

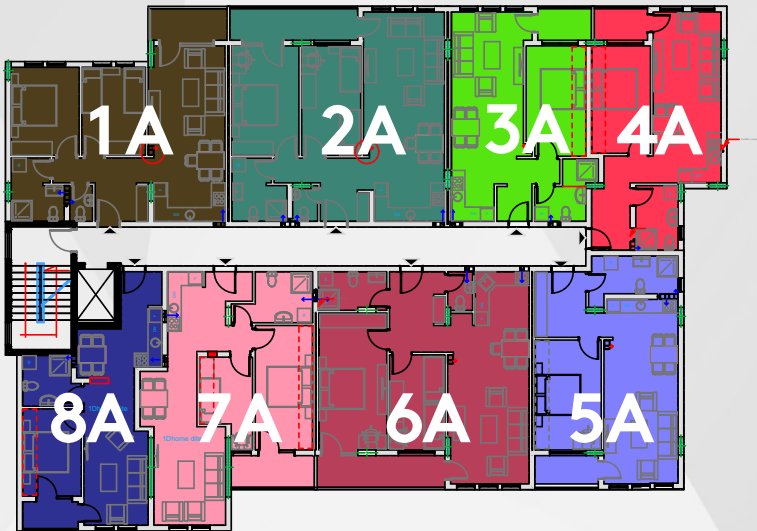




NJËSITË BANESORE

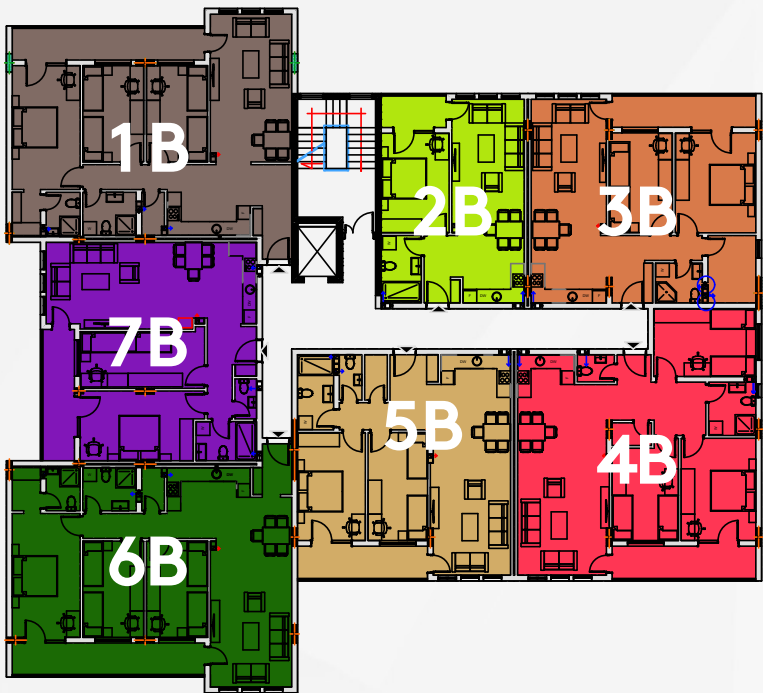


Aldex Canyon Residence
OBJEKTI AFARISTO BANESOR



**KATI KARAKTERISTIK
LLAMELLA A**

	BANESA	1 A - 79.82 m ²
	BANESA	2 A - 94.48 m ²
	BANESA	3 A - 61.69 m ²
	BANESA	4 A - 60.23 m ²
	BANESA	5 A - 68.27 m ²
	BANESA	6 A - 94.42 m ²
	BANESA	7 A - 77.25 m ²
	BANESA	8 A - 54.69 m ²



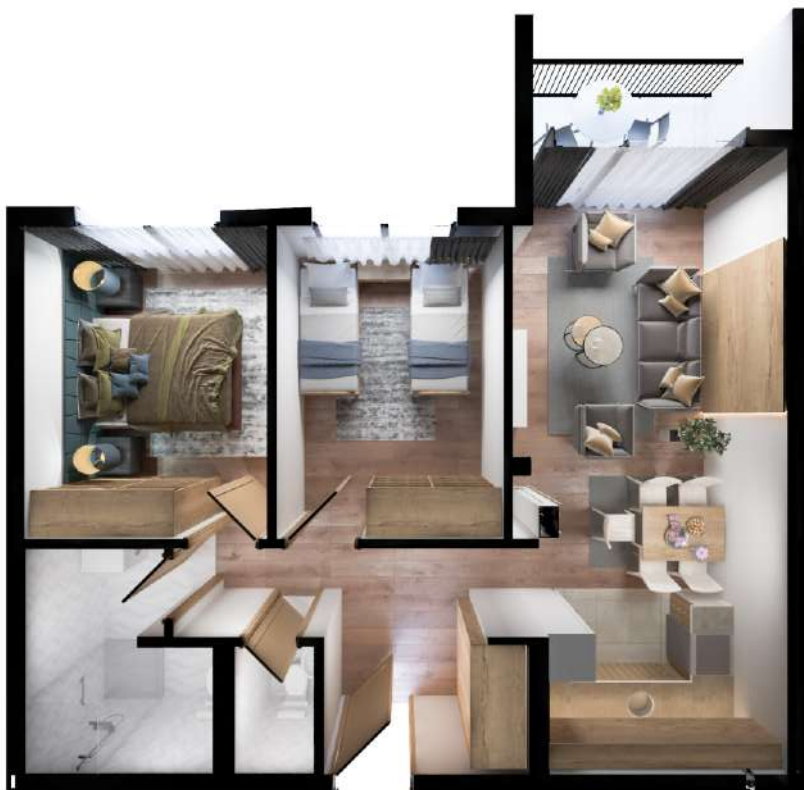
**KATI KARAKTERISTIK
LLAMELLA B**

	BANESA	1 B- 124.24 m ²
	BANESA	2 B- 61.51 m ²
	BANESA	3 B- 97.46 m ²
	BANESA	4 B- 121.54 m ²
	BANESA	5 B- 99.76 m ²
	BANESA	6 B- 125.45 m ²
	BANESA	7 B- 96.76 m ²

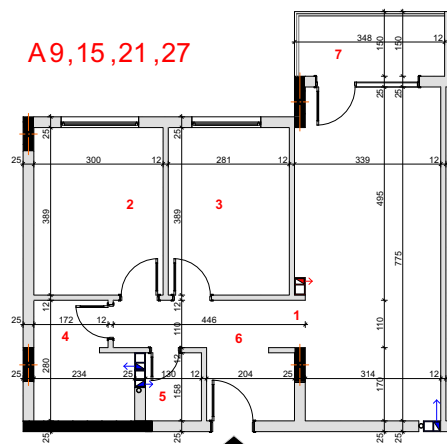
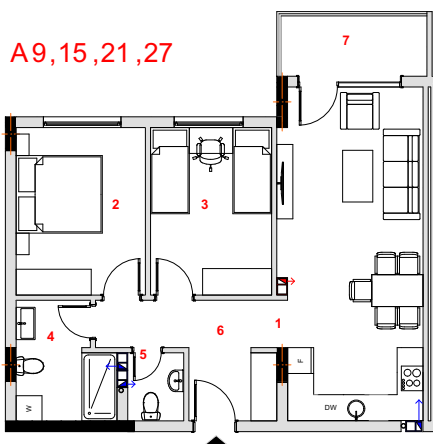
BANESA 1A

Aldex
□□□ construction





BRUTO: 79.82 m²



PËRMBAJTJA

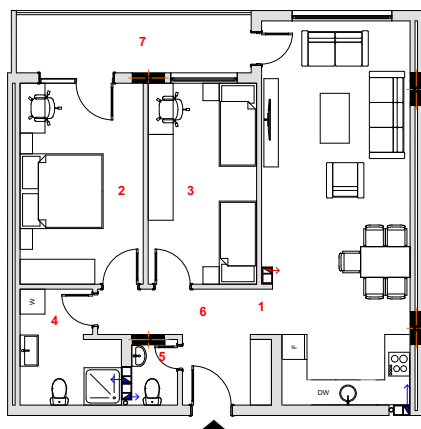
1. Qëndrim ditor
2. Dhomë gjumi për prindër
3. Dhomë gjumi për fëmijë
4. Banjo
5. Tualet
6. Holli
7. Ballkoni



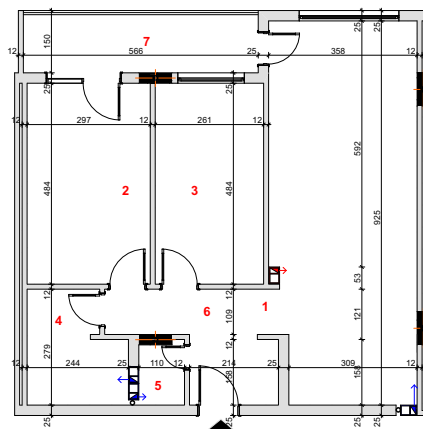


BRUTO: 94.48 m²

A8,14,20,26



A8,14,20,26



PËRMBAJTJA

1. Qëndrim ditor
2. Dhomë gjumi për prindër
3. Dhomë gjumi për fëmijë
4. Banjo
5. Tualet
6. Holli
7. Ballkoni

Aldex Canyon Residence
OBJEKTI AFARISTO BANESOR



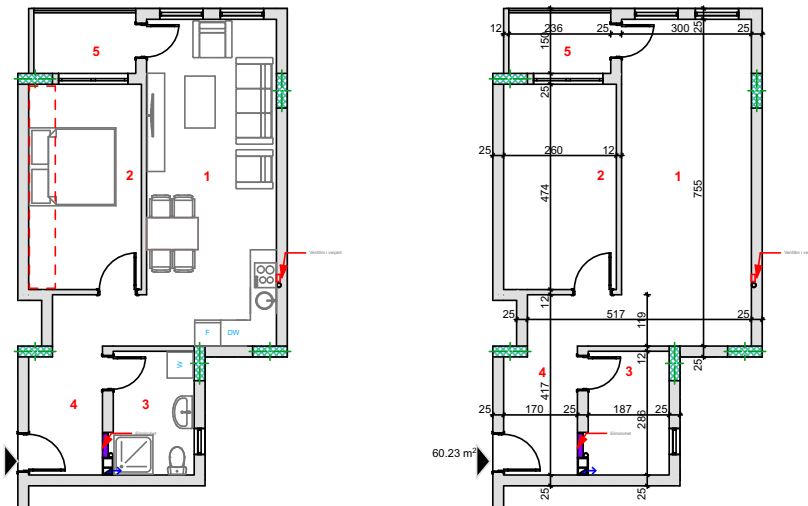
Aldex Canyon Residence
OBJEKTI AFARISTO BANESOR

BANESA 4A

Aldex
□□□ construction



BRUTO: 60.23 m²



PËRMBAJTJA :

1. Dhome Dite
2. Dhome Gjumi
3. Banjo
4. Holli
5. Ballkon

BANESA 5A

Aldex
construction

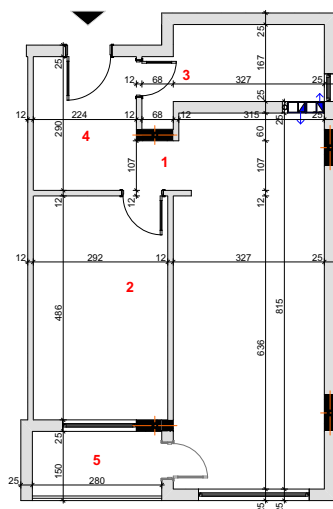
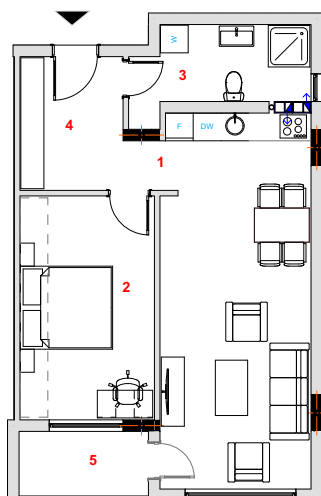




BRUTO: 68.27 m²

A 6,12,18,24

A 6,12,18,24



PËRMBAJTJA

1. Qëndrim ditor
2. Dhomë gjumi për prindër
3. Banjo
4. Holli
5. Ballkoni

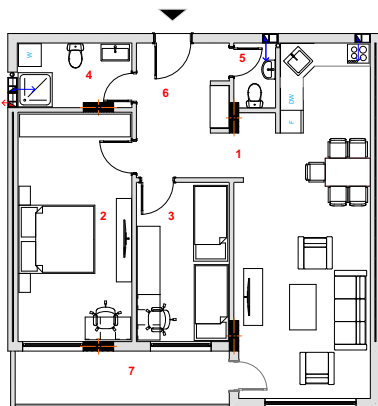
Aldex Canyon Residence
OBJEKTI AFARISTO BANESOR



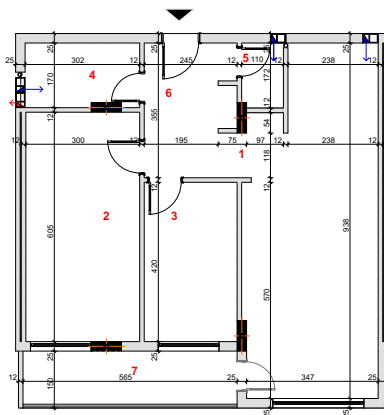


BRUTO: 94.42 m²

A5,11,17,23



A5,11,17,23



PËRMBAJTJA

1. Qëndrim ditor
2. Dhomë gjumi për prindër
3. Dhomë gjumi për fëmijë
4. Banjo
5. Tualet
6. Holli
7. Ballkoni

Aldex Canyon Residence
OBJEKTI AFARISTO BANESOR

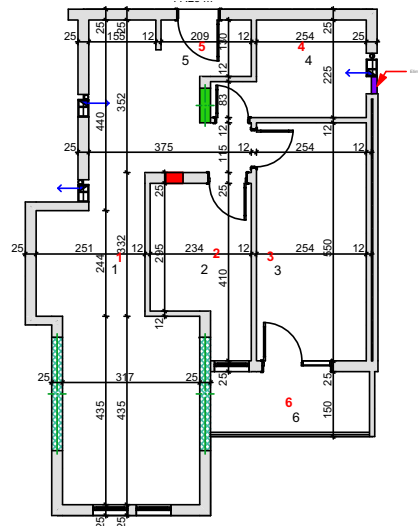
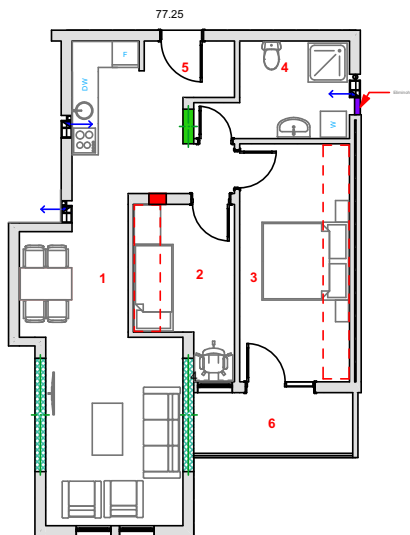
Aldex Canyon Residence
OBJEKT AFARISTO BANESOR

BANESA 7A

Aldex
construction



BRUTO: 77.25 m²



PËRMBAJTJA:

1. Dhome Dite
2. Dhome Gjumi
3. Dhome Gjumi
4. Banjo
5. Holli
6. Ballkon

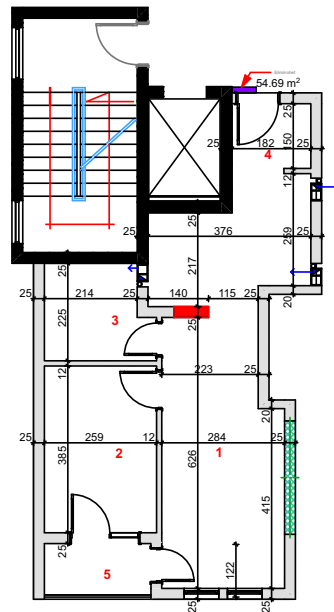
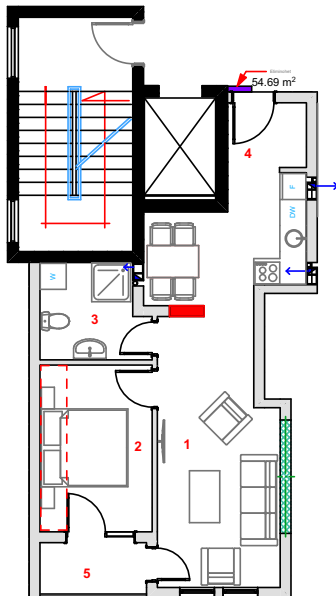
Aldex Canyon Residence

OBJEKTI AFARISTO BANESOR

BANESA 8A

Aldex
□□□ construction

BRUTO: 54.69 m²



PËRMBAJTJA:

1. Dhome Dite
2. Dhome Gjumi
3. Dhome Gjumi
4. Banjo
5. Holli
6. Ballkon



BANESA 1B

Aldex
□□□ construction

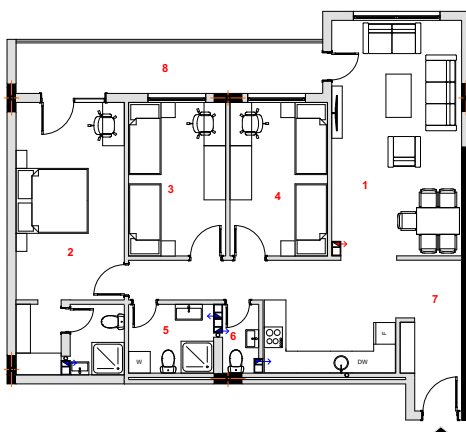
Aldex Canyon Residence

OBJETO ALIADO BANESOR

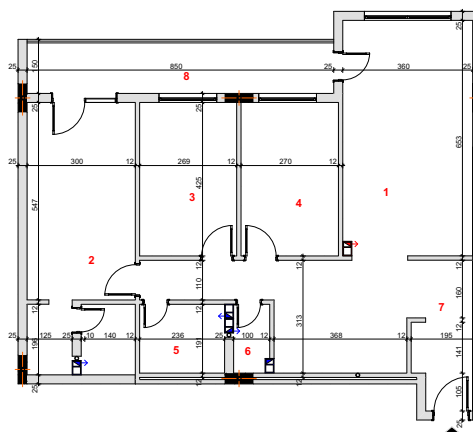


BRUTO: 124.24 m²

B 1,8,15,22,29,36



B 1,8,15,22,29,36



PËRMBAJTJA

1. Qëndrim ditor
2. Dhomë gjumi për prindër
3. Dhomë gjumi për fëmijë
4. Dhomë gjumi për fëmijë
5. Banjo
6. Tualet
7. Holli
8. Ballkoni

Aldex Canyon Residence
OBJEKTI AFARISTO BANESOR

Aldex Canyon Residence

OBJEKTIVAFARISTO BANESOR

BANESA 2B

Aldex
construction

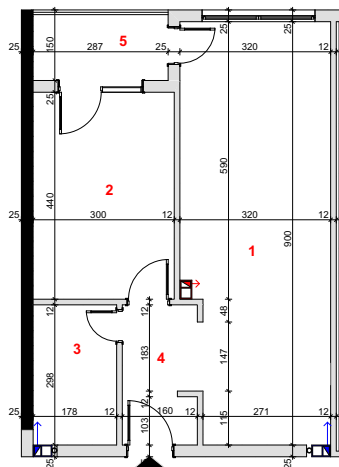
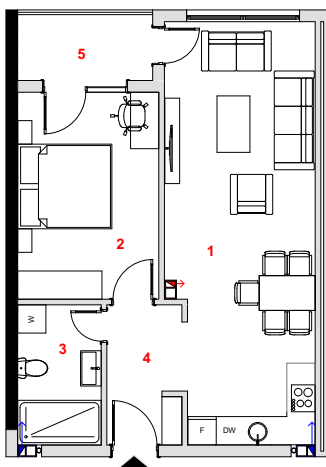




BRUTO: 61.51 m²

B 9,16 ,23 ,30 ,37

B 9,16 ,23 ,30 ,37



PËRMBAJTJA

1. Qëndrim ditor
2. Dhomë gjumi për prindër
3. Banjo
4. Holli
5. Ballkoni

Aldex Canyon Residence
OBJEKTI AFARISTO BANESOR

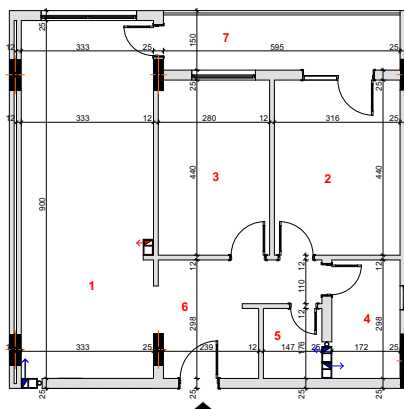
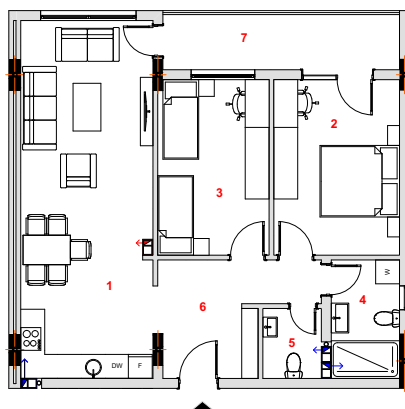




BRUTO: 97.46 m²

B3,10,17,24,31,38

B3,10,17,24,31,38



PËRMBAJTJA

1. Qëndrim ditor
2. Dhomë gjumi për prindër
3. Dhomë gjumi për fëmijë
4. Banjo
5. Tualet
6. Holli
7. Ballkoni

Aldex Canyon Residence

OBJEKTI AFARISTO BANESOR

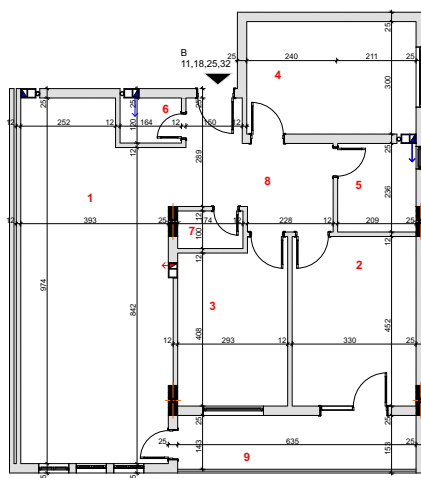
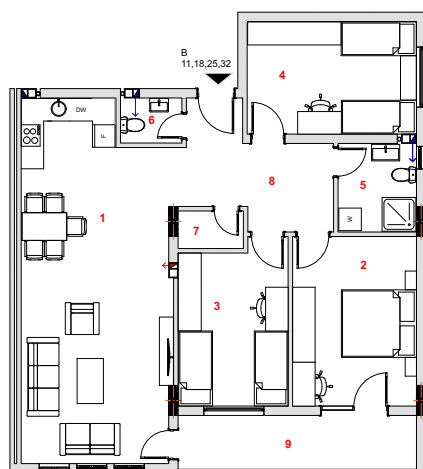
BANESA 4B

Aldex
□□□ construction





BRUTO: 121.54 m²



PËRMBAJTJA

1. Qëndrim ditor
2. Dhomë gjumi për prindër
3. Dhomë gjumi për fëmijë
4. Dhomë gjumi për fëmijë
5. Banjo
6. WC
7. Utilit
8. Holli
9. Ballkon

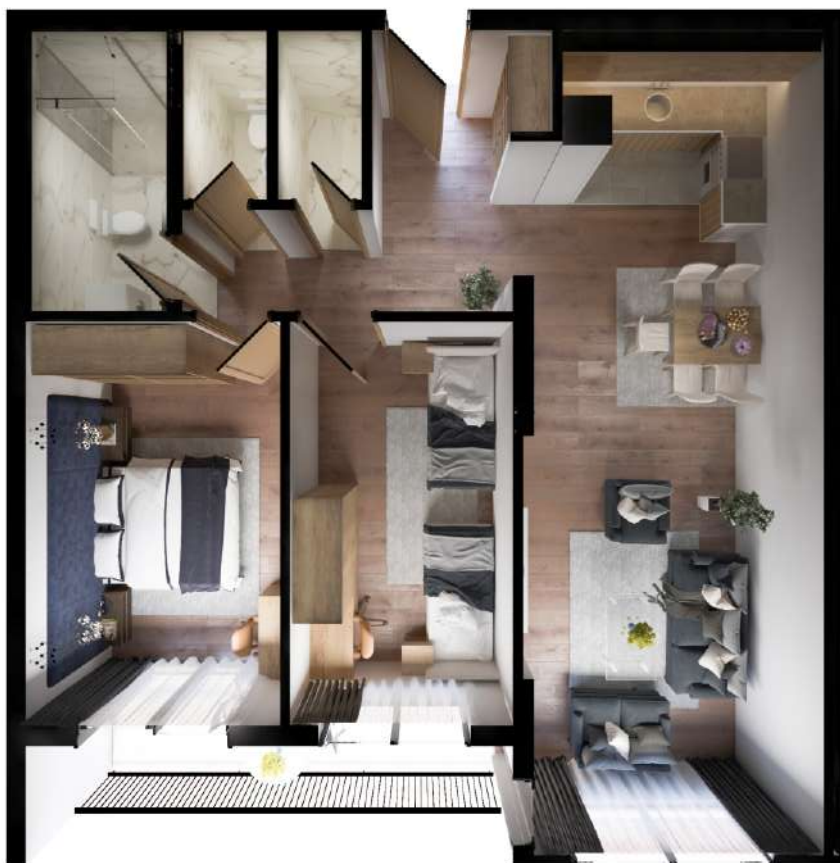
Aldex Canyon Residence
OBJEKTI AFARISTO BANESOR

Aldex Canyon Residence
OBJETI AFARISTO BANESOR

BANESA 5B

Aldex
□□□ construction

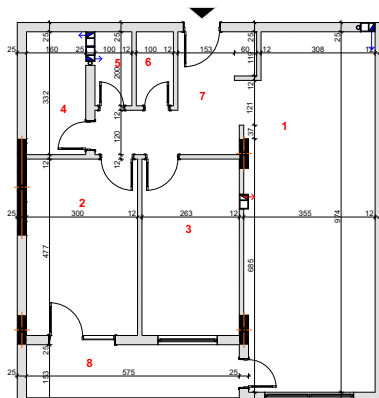
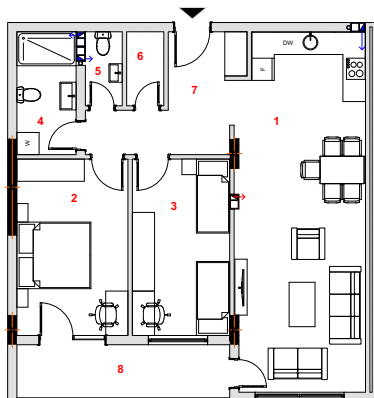




BRUTO: 99.76 m²

B 5,12,19,26,33,40

B 5,12,19,26,33,40



PËRMBAJTJA

1. Qëndrim ditor
2. Dhomë gjumi për prindër
3. Dhomë gjumi për fëmijë
4. Banjo
5. Tualet
6. Depo
7. Holli
8. Ballkoni

Aldex Canyon Residence
OBJEKTI AFARISTO BANESOR

Aldex Canyon Residence

OBJETIVO: VENDER A BANESOR

BANESA 6B

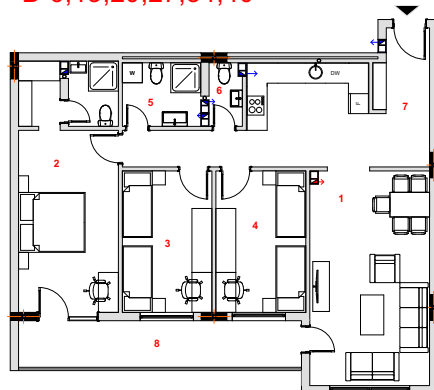
Aldex
construction



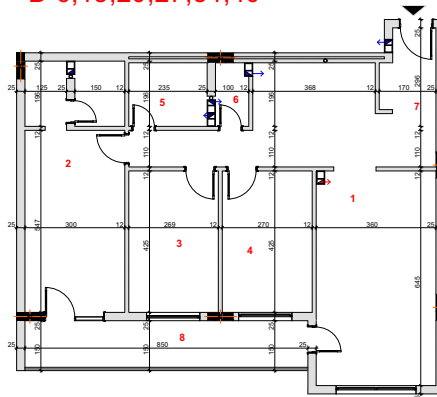


BRUTO: 125.45 m²

B 6,13,20,27,34,40



B 6,13,20,27,34,40



PËRMBAJTJA

1. Qëndrim ditor
2. Dhomë gjumi për prindër
3. Dhomë gjumi për fëmijë
4. Dhomë gjumi për fëmijë
5. Banjo
6. Tualet
7. Holli
8. Ballkoni

Aldex Canyon Residence
OBJEKTI AFARISTO BANESOR

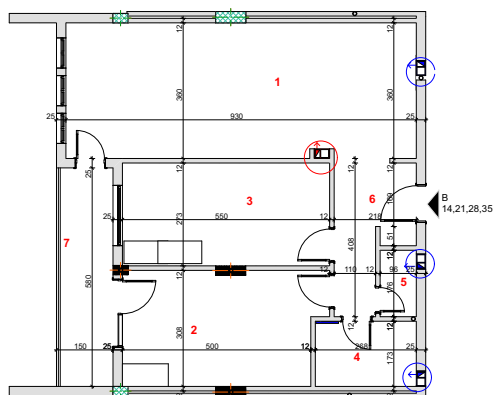
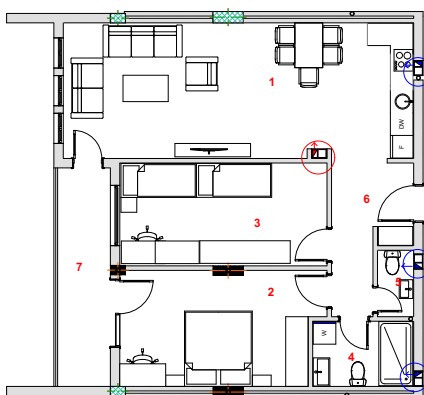
Aldex Canyon Residence

OBJEKT AFARIŠTO BANESOR

BANESA 7B

Aldex
□□□ construction





BRUTO: 96.76 m²

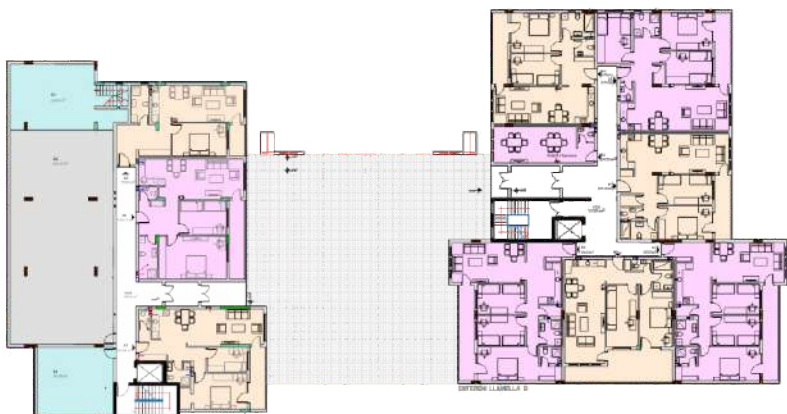
PËRMBAJTJA

1. Qëndrim ditor
2. Dhomë gjumi për prindër
3. Dhomë gjumi për fëmijë
4. Banjo
5. Tualet
6. Holli
7. Ballkoni

Aldex Canyon Residence
OBJEKTI AFARISTO BANESOR



BAZA E BODRUMIT



SUTERENI



PËRDHESA



Aldex Canyon Residence
OBJEKTI AFARISTO BANESOR

Aldex Canyon Residence

OBJEKTI AFARISTO BANESOR





Aldex Canyon Residence
OBJEKTI AFARISTO BANESOR



ALDEX construction

Tel: +383 (0) 49 117 917; +383 (0) 45 640 680

email: gent.cekku@aldex-ks.com